



BIBER HAUSBAU

UMBAU ■ ZIMMEREI ■ DACH ■ HAUSBAU

Unsere Idee für ökologisches, nachhaltiges und modernes Wohnen verbindet Eigenheim mit Lebensphilosophie.



Ihr Wohnraum verdient Persönlichkeit.
Wir begleiten Sie von der Idee bis zum Einzug.
Zuverlässig, natürlich, regional.

Vielfältige Gestaltungs- und Raumkonzepte für das ganz
persönliche Wohnerlebnis.

**Das Biber Modell T bietet Raum für kreatives
Wohnen und dynamische Lebenspläne in den
eigenen vier Wänden.**

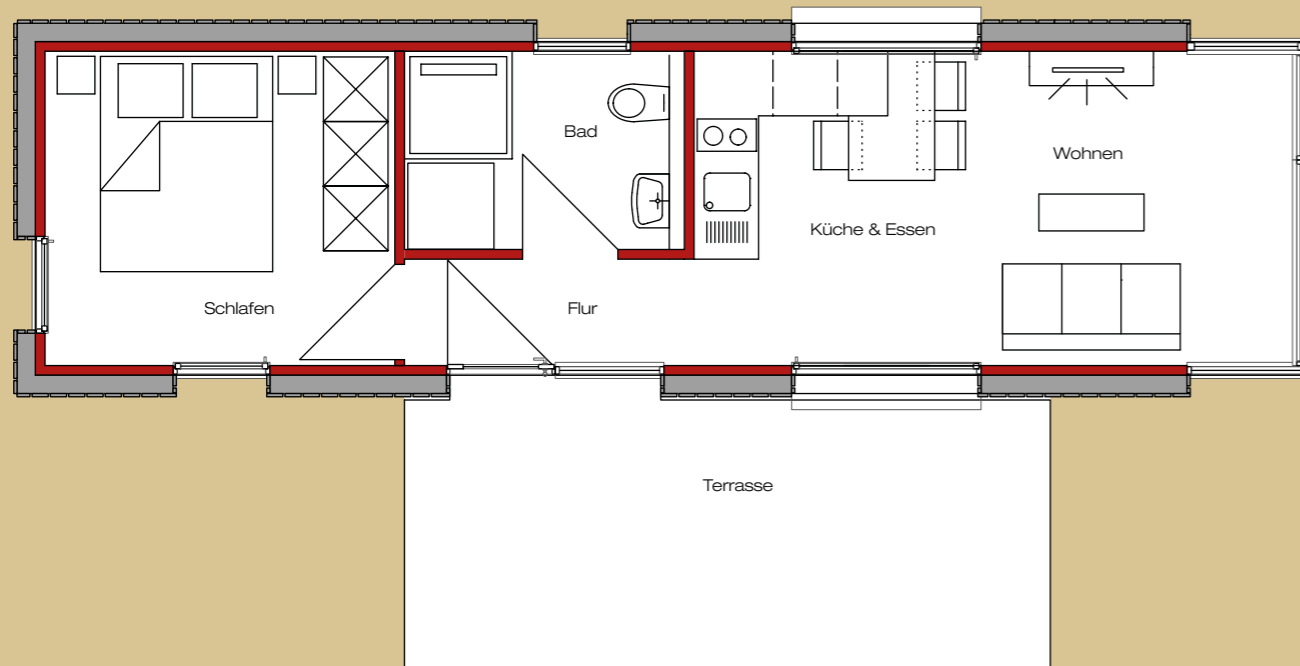
Der Trend hin zum Tiny House, oder eingedeutscht „Tiny Haus“, ist mehr als nur modernes Wohnen. Es ist eine Lebenseinstellung. Das Biber Modell T erfüllt die Ansprüche des gesellschaftlichen Wandels hin zu nachhaltiger Rohstoffnutzung und ökologischem Leben. Montiert geliefert und einzugsfertig in nur einem Tag, ab Oberkante des Fundaments, schafft der

Modulbau kosteneffizient und individuell neuen Wohnraum ohne lange Bauzeiten.

Für uns bedeutet bewusst bauen, bewusst leben. Holz ist dafür der perfekte, nachwachsende Rohstoff und schafft zudem ein einzigartiges Raumklima.

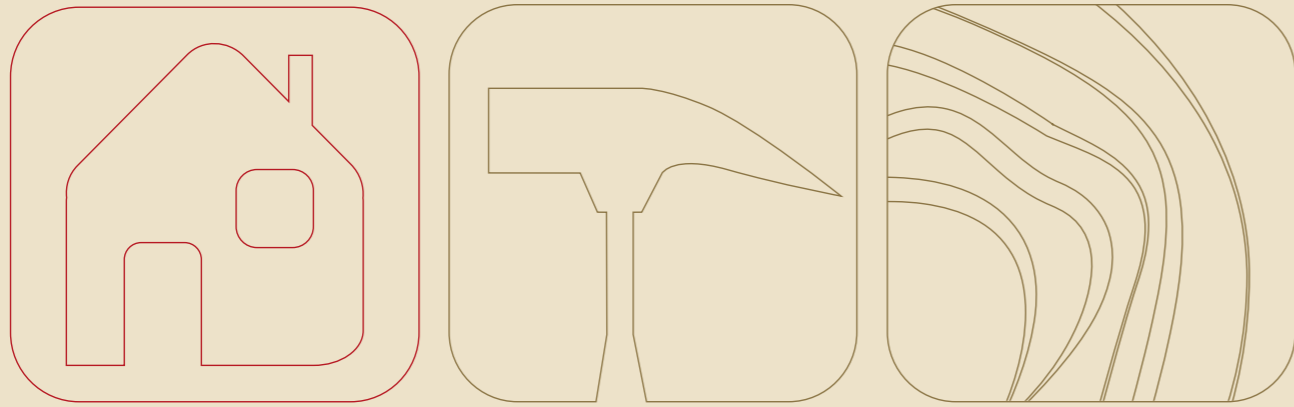
33 m² modernstes Wohnen zum Festpreis.

Für Aussteiger aus dem bisherigen Wohnungstrubel oder Einsteiger ins Eigenheim bietet das Biber Modell T alles, was man zum Wohlfühlen braucht: Wohnküche, Bad, Schlafzimmer und ein Bücherregal.



Ob Auszug aus dem elterlichen Haushalt, Wohnraumerweiterung für Familien, vereinfachtes Wohnen im Alter oder zusätzlicher Freiraum für erholsame Tage, das Biber Modell T ermöglicht nachhaltiges und flexibles Wohnen im Eigenheim.





Natürliche Rohstoffe und energieeffiziente Innovationen aus der Region, verarbeitet im Welzheimer Wald.



Eine großzügige Fensterfläche im Bereich der Wohnküche prägen das Erscheinungsbild des Biber Modells T und bilden eine direkte Verbindung zur Natur. Bodentiefe Fenster im Schlafzimmer unterstreichen den modernen, lichtdurchfluteten Baustil.

Auf Nichts verzichten müssen – vollwertiger Wandaufbau und innovative Heiztechnik.

Der vollwertige Wand-, Boden- und Dachaufbau mit Sichtholzdecke bietet alle Vorzüge herkömmlicher Biber Häuser. Die verwendeten natürlichen Werkstoffe und hochwertigen Holzoberflächen sorgen für ein besonderes Wohlfühlklima und höchste Wohnqualität.

160 mm Außendämmung der Massivholzwände und des Fußbodens sorgen, gemeinsam mit der innovativen Lofec-Flächenheizung, auch im Winter für eine angenehme Raumtemperatur.

Die vielfältig einsetzbare und patentierte Flächenheizung aus dem Schwarzwald kann durch die homogene Wärmeverteilung mit jeder Art von Bodenbelag kombiniert werden. Sie lässt damit Raum für die individuelle Gestaltung des ganz

persönlichen Innenbereichs.

Neben der hier abgebildeten Lärchenschalung kann das Biber Modell T mit nahezu allen gängigen Außenfassungen ausgestattet werden. Je nach Standort und Einsatzgebiet passt sich das Biber Modell T an seine Umgebung an und schafft ganze 33 m² Wohnraum. Ausgestattet mit einem Schlafzimmer, einem Duschbad und einer individuell ausgestaltbaren Wohnküche bietet das Biber Modell T alles, was das Leben braucht. Das vollumfängliche Biber-Leistungspaket schließt neben der Anlieferung auch Hausanschlüsse und Fundamentarbeiten ein.

Einfach bauen, einfach wohnen, einfach genießen – mit dem Biber Modell T.



BIBER HAUSBAU

UMBAU ■ ZIMMEREI ■ DACH ■ HAUSBAU

Bewusst bauen – bewusst leben.
Biber bietet vielfältige Varianten zu Ihrem Lebenstraum.

Modell T bietet folgende Ausstattungs- und Komfortdetails:

- Innovative und patentierte Flächentemperierung
- Individuelle Küchenplanung
- Variable Fassadengestaltung
- Deckenhohe Panoramaverglasung
- Erstklassige CO₂-Bilanz

Komfort nach Wahl bedeutet bei uns: Sie entscheiden selbst, welche Ausbaustufe für Sie die richtige ist.

Sie haben die Wahl, wie weit Ihr Tiny-Haus fertiggestellt wird. Diese Möglichkeiten bieten wir Ihnen:

- Einzugsfertig
- Ohne Oberflächen
- Technikfertig als Ausbauhaus

Weitere Optionen:

- Bauen auf Pfahlfundamenten
- Kombination mehrerer Module
- Carport und/oder Garage
- Stellplatz für Fahrräder
- Außen- und Dachterrasse

Biber Holzbau GmbH & Co. KG

Leintalweg 5 · 73553 Alfdorf-Pfahlbronn

Telefon +49 7172 329832 · Fax +49 7172 329834

info@holzbau-biber.de · www.holzbau-biber.de